

**ISTITUTO FEMMINILE**  
*ANTONIETTA GENNA SPANO'*  
**MARSALA – Via Frisella n.37 – Tel.0923 953433**  
**E-mail: istgenna @tin.it**

**PEC: istitutogennaspano@pec.it**

Eretto in Ente Morale con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n.587/A del 21 settembre 1956  
C.F.: 82001690815 – P.IVA: 01137780811

## **RELAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE**

L'Ente ha un patrimonio immobiliare considerevole costituito dal palazzo sede dell'IPAB, sito a Marsala nella via Frisella n.37, da un Baglio, che è la base operativa dell'azienda agricola, e da terreni agricoli in piena produzione siti nelle contrade Biesina e Mola di Marsala estesi ha 196.80.13 e nella contrada Rampingallo di Salemi estesi ha.0.57.11 (in allegato vi è l'elenco completo dei fondi con l'indicazione sia dei fogli di mappa).

Nel palazzo sede dell'Ente, che ha una superficie coperta di circa 2400 mq ed è su tre elevazioni, ospita, secondo lo Statuto, l'attività assistenziale dell'Istituto .

Altro locale di proprietà dell'Ente è il Baglio di mq 6000 circa sito nella c/da Biesina a circa 15 km dalla città. Il baglio, che è alquanto fatiscente pur se l'Ente interviene con interventi di ordinaria amministrazione, viene utilizzato solo in parte come base operativa dell'Azienda Agricola che lo circonda. Nel Baglio sono ricoverati i mezzi agricoli utilizzati per i lavori nei vigneti e vi sono piccoli magazzini dove vengono immagazzinati i prodotti da utilizzare nei vigneti e nei campi di frumento e di sulletto e negli oliveti.

Dei terreni agricoli di proprietà circa 122 ettari sono coltivati a vigneto e producono uve di diverse qualità: chardonnay, merlot, carbernet, grillo, catarratto, inzolia o ansonica, grecanico, nero d'avola, zibibbo, malvasia. Dai citati vigneti si può ricavare una produzione che può arrivare fino a circa 18.500 quintali.

L'Ente procede ad alcuni affitti stagionali di propri fondi non vitati destinati alla produzione del grano da cui alla fine della stagione agraria si può ricavare una somma tra i 4.000,00/6.000,00 euro. E' previsto inoltre un ricavo da alcuni prodotti dei fondi rustici che vengono ceduti a Cooperative da cui è possibile ricavare alcuni consistenti introiti.

L'Ente ha previsto inoltre nel proprio bilancio un introito derivanti da fitti di fabbricati.

IL SEGRETARIO  
(Dott. Fabrizio Franco)



IL PRESIDENTE  
(Per Agr. Alessandro Spano)